

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ МЕРОПРИЯТИЙ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СОГЛАШЕНИЕМ.

26.05. 2021 г.

г. Нижневартовск

Администрация муниципального образования города Нижневартовска, в лице заместителя главы города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города *Кортаева Максима Александровича*, действующего в соответствии с постановлением администрации города Нижневартовска от 11.08.2017 №1233 «О порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города, муниципальных учреждений города Нижневартовска при заключении концессионных соглашений», именуемое в дальнейшем «*Концедент*», с одной стороны, и *акционерное общество «Городские электрические сети»*, в лице *генерального директора Елина Юрия Алексеевича*, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «*Концессионер*», с другой стороны, далее совместно именуемые «*Стороны*», с учетом протокола рабочего совещания (переговоров) в соответствии с условиями концессионного соглашения от 18.09.2019 №3 и дополнительного соглашения от 05.02.2021 №1 в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем (далее – Концессионное соглашение), составили настоящий акт об исполнении мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением:

1. Проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и использования муниципального имущества – Объекта соглашения проведена в срок с 19.03.2021 по 30.04.2021.

2. Проверяемый период **2020 год**.

3. Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в создание, реконструкцию Объектов, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) Объекта соглашения, проверка наличия и сохранности муниципального имущества – Объекта соглашения.

Заключение:

1. Стороны подтверждают полное/частичное выполнение Концессионером мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением в соответствии с актом об исполнении обязательств концессионера по реконструкции объектов от 07.04.2021, с учетом письма филиала акционерного общества «Горэлектросеть» Управление теплоснабжения города Нижневартовск от 28.12.2020 №И-УТС_НВ-2020-2934:

| № п/п | Наименование мероприятий | Дата реализации мероприятий | | Кол-во дней просрочки | Объём выполненных мероприятий за 2020г., тыс. руб. (без НДС) | | | Объём инвестиций за 2019 – 2020гг., тыс. руб. (без НДС) | | | Общая стоимость мероприятия до 2029 в соответствии с КС, тыс. руб. (без НДС) |
|--------|--|-------------------------------|-----------------|-----------------------|--|---------------------------------|-----------------------------|---|---------------------------------|-----------------------------|--|
| | | в соответствии с условиями КС | факт исполнения | | в соответствии с условиями КС | Факт финансирования мероприятий | Факт выполнения мероприятий | в соответствии с условиями КС | Факт финансирования мероприятий | Факт выполнения мероприятий | |
| 1.1.1. | Строительство сетей теплоснабжения По улицам Северной, Героев Самотлора, Нововартовской, Салманова, в том числе: | 31.12.2027 | - | 0 | 12 712, 000 | 4 950, 000 | 4 950, 000 | 34 138,000 | 4 950,000 | 4 950,000 | 301 116,000 |

| | | | | | | | | | | | |
|----------|---|------------|------------|-----|--------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1.1.1.3. | Строительство сетей теплоснабжения По ул. Северной от котельной квартала 5К до Восточного объезда (квартал 40-43) | 31.12.2023 | - | 0 | 12 712, 000 | 4 950, 000 | 4 950, 000 | 34 138,000 | 4 950,000 | 4 950,000 | 161 864,000 |
| 1.2.1. | Строительство газовой котельной в квартале В-5 г. Нижневартовска. Восточный планировочный район, ул. Нововартовская (квартал В-5) | 31.12.2022 | - | 0 | 187 966, 000 | 159 200,623 | 245 646, 081 | 375 466,000 | 377 166,841 | 428 935,002 | 566 667,000 |
| 1.4.1. | Реконструкция котельной №3А Коммунальная зона II очереди застройки. ул. Интернациональная 71В, Котельная №3А | 31.12.2028 | - | 0 | 20 834,000 | 28 908, 029 | 28 908, 029 | 20 834,000 | 28 908,029 | 28 908,029 | 416 667,000 |
| 2.1.2. | Реконструкция котельной «Рыбзавод» под подмешивающую станцию (ПС). г. Нижневартовск, Жилая зона (старая часть города), ул. Первомайская, д.63, строение 1 | 31.12.2022 | - | 0 | 8 333, 000 | 0,000 | 0,000 | 8 333,000 | 0,000 | 0,000*** | 25 000,000 |
| 2.1.3. | Строительство сетей теплоснабжения от котельной «В-5» до ПС "Рыбзавод". г. Нижневартовск, Жилая зона (старая часть города), ул. Первомайская, д.63, строение 1 | 31.12.2022 | - | 0 | 6 209, 000 | 0,000 | 0,000 | 6 209,000 | 0,000 | 0,000*** | 64 542,000 |
| 3.1.1. | Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей, в т.ч.: Магистральные и внутри-квартальные сети города | 31.12.2023 | - | 0 | 22 492,000 | 19 814,082 | 53 397,418 | 55 411,000 | 53 397,418 | 53 397,418 | 133 109,000 |
| 3.1.1.1 | Участок магистральных тепловых сетей от УТ-77А до УТ-130А по ул. Интернациональной (выход УТ-77А, проход компенсаторов - 1шт), контур котельной №3А | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | 1 415,252 | 3 165,252 | 3 319,000 | 3 165,252 | 3 165,252* | 3 319,000 |
| 3.1.1.2 | Участок магистральных тепловых сетей от УТ-130А до УТ-130Б (неподвижной опоры НО 3) по ул. Интернациональной (проход УТ-131, ввод УТ-130Б, проход компенсатора - 1шт, проход Н.О. -2шт), контур котельной №3А | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | 2 091,753 | 5 008,421 | 4 846,000 | 5 008,421 | 5 008,421 | 4 846,000 |

| | | | | | | | | | | | |
|----------|---|------------|------------|-----|------------|--------------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|
| 3.1.1.3 | Участок магистральных тепловых сетей от УТ-72 до УТ-72А по ул. Чапаева (от точки А (угол поворота 3) до точки Б (вход компенсатора)), контур котельной №3А | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | -2 152,808** | 5 347,192 | 6 121,000 | 5 347,192 | 5 347,192* | 6 121,000 |
| 3.1.1.5 | Участок магистральных тепловых сетей от Уз.1 до Уз.2 по улице Нефтяников, переход под ул.Интернациональной (от врезки 1 до врезки 2), (участок от врезки 1 до угла поворота УП 4), контур котельной №3А | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | -3 648,478** | 6 768,189 | 7 310,000 | 6 768,189 | 6 768,189* | 7 310,000 |
| 3.1.1.6 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-16-130Б до ж.д. Интернациональная, 2/1, 10Г мкр., инв. № 3966 | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | 613,628 | 3 530,294 | 3 546,000 | 3 530,294 | 3 530,294 | 3 546,000 |
| 3.1.1.7 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК6 - ТК36 до ж.д. Ханты-Мансийская, 45А, 13 микрорайон №5838 | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | -1 637,003** | 2 946,330 | 2 773,000 | 2 946,330 | 2 946,330 | 2 773,000 |
| 3.1.1.8 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-4 до дет.сада №50 "Лесная сказка" (Интернациональная, 24Б), 13 микрорайон №5824 | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | 968,193 | 3 218,193 | 2 864,000 | 3 218,193 | 3 218,193 | 2 864,000 |
| 3.1.1.9 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-9 до ж.д. Ханты-Мансийская, 37Б, 13 микрорайон №5854 | 31.12.2019 | 28.12.2020 | 362 | 0,000 | 465,407 | 1 715,408 | 2 140,000 | 1 715,408 | 1 715,408 | 2 140,000 |
| 3.1.1.10 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2А до ЦТП-7/3, 7 микрорайон №3431 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 648, 000 | 2 490, 908 | 2 490, 908 | 2 648,000 | 2 490,908 | 2 490,908 | 2 648,000 |
| 3.1.1.11 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ЦТП-7/3, 7 микрорайон №3431 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 375, 000 | 2 416, 662 | 2 416, 662 | 2 375,000 | 2 416,662 | 2 416,662 | 2 375,000 |
| 3.1.1.12 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ЦТП-8А/2, 8А микрорайон №5951 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 3 086, 000 | 2 932, 527 | 2 932, 527 | 3 086,000 | 2 932,527 | 2 932,527* | 3 086,000 |
| 3.1.1.13 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-3 до ж.д.Мира, 64, 12 микрорайон №5973 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 3 508, 000 | 3 371, 256 | 3 371, 256 | 3 508,000 | 3 371,256 | 3 371,256* | 3 508,000 |
| 3.1.1.14 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-28 до школы №14 (Ханты-Мансийская, 39Б), 13 микрорайон №5830 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 472, 000 | 2 435, 262 | 2 435, 262 | 2 472,000 | 2 435,262 | 2 435,262 | 2 472,000 |
| 3.1.1.15 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-28 до ЦТП-13/1, 13 микрорайон №5834 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 3 589, 000 | 3 212, 689 | 3 212, 689 | 3 589,000 | 3 212, 689 | 3 212, 689* | 3 589,000 |
| 3.1.1.16 | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-8А до ТК-19, 14 микрорайон №6168 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 980, 000 | 3 007,631 | 3 007,631 | 2 980,000 | 3 007,631 | 3 007,631* | 2 980,000 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|------------|------------|---|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| 3.1.1.17. | Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-6 до здания детской поликлиники №5 (Дзержинского,8А), 7А микрорайон №8946 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 1 834, 000 | 1 831,203 | 1 831,203 | 1 834,000 | 1 831,203 | 1 831,203 | 1 834,000 |
| 3.2.3. | Реконструкция котельной №5 (инв. № 1222/1) ХМАО-Югра, г.Нижневартовск Западный промышленный промузел (ЗПУ), панель №21, ул. Кузоваткина 1А, Котельная №5 | 31.12.2028 | - | 0 | 8 333, 000 | 29 211, 113 | 29 211, 113 | 8 333,000 | 29 211,113 | 29 211,113 | 433 334,000 |
| 3.2.7. | Реконструкция тепловых, подмешивающих станций ПС-1; ПС-2Б; ПС-Дивный; 2П-1 (ЦТП-2П/1); 2П-2 (ЦТП-2П/2); 14П/1 (ЦТП-14П/1); ПС-1с; ПС-Леспромхоз; ПС-Магистральный; ПС-УТГ-4; ПС-НДРСУ; ПС-4. | 31.12.2029 | - | 0 | 8 333, 000 | 0,000 | 0,000 | 8 333,000 | 0,000 | 0,000*** | 83 332,000 |
| 3.2.8. | Модернизация (техническое перевооружение) ЦТП (47шт) ЦТП 3/1; 6/1; 6/2; 6/3; 7/3; 7А/1; 7А/3; 8/1; 8/2; 8А/1; 8А/2; 9/4; 9/5; 10/2; 10/3; 10/4; 10А/1; 10А/2;10А/3; 10А/4; 10А/5; 10Б/1; 10Б/2; 10Б/3; 10Б/4; 10Г/1; 10Г/2; 10Г/3; 11/1; 11/2; 12/1; 12/2; 12/3; 13/1; 13/2; 13/3; 14/1; 14/2; 14/3; 15/1; 15/2; 15/3; 16Б/1, 16Б/2 | 31.12.2029 | - | 0 | 37 500, 000 | 80 162, 048 | 15 456, 495 | 43 113,000 | 80 162,048 | 15 456,495 | 379 271,000 |
| Итого в сфере теплоснабжения | | | | | 312 712, 000 | 322 245,895 | 377 569,136 | 560 170,000 | 573 795,449 | 560 858,057 | 2 403 038,000 |
| 3.1.1. | Модернизация (техническое перевооружение) сетей горячего водоснабжения, в том числе: Внутриквартальные сети микрорайонов 7"А", 9, 10, 10 "Г", 10 "Б", 13, 14, 15, "больничного комплекса", кв. "Мира" | 31.12.2023 | 28.12.2020 | 0 | 25 423, 000 | 26 255,090 | 35 505,090 | 35 592,000 | 35 505,090 | 35 505,090 | 111 863,000 |
| 3.1.1.1. | Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП 26 (10/3) - ТК 18-ТК 19-ТК 20 до жилого дома 21 (Пермская, 13), (участок от ЦТП 26 (10/3) -ТК 18 до ТК 19), 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 1 369, 000 | 1 149, 508 | 3 482, 841 | 3 702,000 | 3 482, 841 | 3 482, 841 | 3 702,000 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|------------|------------|---|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 3.1.1.2. | Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-7А/2 до ТК-1, 7 "А" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 898,000 | 1 728,224 | 2 728,224 | 3 068,000 | 2 728,224 | 2 728,224 | 3 068,000 |
| 3.1.1.3. | Участок сети горячего водоснабжения от УТ-1 до УТ-2, 7 "А" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 190,000 | 83,741 | 1 583,741 | 1 690,000 | 1 583,741 | 1 583,741 | 1 690,000 |
| 3.1.1.4. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК18-ТК17-ТК14 до школы N29 (шк. инт. N34 Пермская N19) (участок от ТК-17 до ТК-18), 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 658,000 | 432,315 | 1 265,648 | 1 491,000 | 1 265,648 | 1 265,648* | 1 491,000 |
| 3.1.1.5. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК19 до жилого дома 23 (Пермская №15), 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 339,000 | 145,869 | 729,202 | 922,000 | 729,202 | 729,202* | 922,000 |
| 3.1.1.6. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК-7 до школы №23 (стр.14, ул. Чапаева, 30), 7 "А" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 119,000 | -211,155** | 1 538,845 | 1 619,000 | 1 538,845 | 1 538,845* | 1 619,000 |
| 3.1.1.7. | Участок сети горячего водоснабжения от ж.д. Пермская, 31 до ж.д.Пермская, 21 (сшитый полиэтилен), 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 67,000 | 119,927 | 1 369,927 | 1 317,000 | 1 369,927 | 1 369,927 | 1 317,000 |
| 3.1.1.8. | Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-51 (10Г/2) до УТ-2, от УТ-2 до ж/д по проезду Заозерный проезд, 8а, 10 "Г" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 3 792,000 | 3 365,226 | 3 365,226 | 3 792,000 | 3 365,226 | 3 365,226* | 3 792,000 |
| 3.1.1.9. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК-7 (суш.) до жилого дома по ул.Интернациональная,27 (строительный номер 41А), 10 "Б" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 7 345,000 | 5 862,270 | 5 862,270 | 7 345,000 | 5 862,270 | 5 862,270* | 7 345,000 |
| 3.1.1.10. | Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП 26 (10/3) -ТК 18-ТК 19-ТК 20 до жилого дома 21 (Пермская, 13), (участок от ТК 20 до жилого дома 21 (Пермская,13), 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 583,000 | 403,274 | 403,274 | 583,000 | 403,274 | 403,274* | 583,000 |
| 3.1.1.12. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК19 до д./с 30 (шк. инт. №16) (Пермская №17). 10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 769,000 | 493,942 | 493,942 | 769,000 | 493,942 | 493,942* | 769,000 |
| 3.1.1.13. | Участок сети горячего водоснабжения от ТК-8 до жилого дома 15 (Чапаева, 79а),10 мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 1 823,000 | 1 382,942 | 1 382,942 | 1 823,000 | 1 382,942 | 1 382,942* | 1 823,000 |
| 3.1.1.14. | Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №1 через ТК-5 и ТК-6 до Гинекологии (от узла врезки №1 до ТК-5; от ТК-6 до здания | 31.12.2021 | 28.12.2020 | 0 | 142,000 | 1 646,778 | 1 646,778 | 142,000 | 1 646,778 | 1 646,778 | 1 938,000 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------------|------------|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|--|
| | Гинекологии по ул.Ленина, 18, строение 10) | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1.15. | Участок сети горячего водоснабжения от УТ-1 (существующего) (ТК-5) до здания (от ТК-5 до здания судебно-медицинской экспертизы) Больничной комплекс | 31.12.2021 | 28.12.2020 | 0 | 136,000 | 1 628,503 | 1 628,503 | 136,000 | 1 628,503 | 1 628,503 | 2 922,000 | |
| 3.1.1.16. | Участок сети горячего водоснабжения от ж/д по проезду Заозерный, 8а до ж/д по проезду Заозерный, 6 (транзитом в тех.подполье ж/д по проезду Заозерный,8а), 10 "Г" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 1 628,000 | 1 143,993 | 1 143,993 | 1 628,000 | 1 143,993 | 1 143,993* | 1 628,000 | |
| 3.1.1.17. | Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №2 до Главного хирургического корпуса по ул.Ленина, 18, Больничной комплекс | 31.12.2021 | 28.12.2020 | 0 | 135,000 | 1 840,513 | 1 840,513 | 135,000 | 1 840,513 | 1 840,513 | 3 419,000 | |
| 3.1.1.18. | Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №2 до Главного хирургического корпуса по ул.Ленина, 18, Больничной комплекс Строение 11 | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 107,000 | 2 165,663 | 2 165,663 | 2 107,000 | 2 165,663 | 2 165,663 | 2 107,000 | |
| 3.1.1.19. | Участок сети горячего водоснабжения от УТ-15 до ж/д по ул. Северная 5б, 10 "Г" мкр. | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 1 095,000 | 726,360 | 726,360 | 1 095,000 | 726,360 | 726,360* | 1 095,000 | |
| 3.1.1.20. | Участок сети горячего водоснабжения от Пищблока по ул.Ленина, 18, строение 1 до здания Главного хирургического корпуса по ул.Ленина, 18и, Больничной комплекс | 31.12.2021 | 28.12.2020 | 0 | 135,000 | 660,287 | 660,287 | 135,000 | 660,287 | 660,287 | 894,000 | |
| 3.1.1.21. | Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №1* до точки врезки №2, Больничной комплекс | 31.12.2020 | 28.12.2020 | 0 | 2 093,000 | 1 486,910 | 1 486,910 | 2 093,000 | 1 486,910 | 1 486,910* | 2 093,000 | |
| Итого в сфере горячего водоснабжения | | | | | 25 423,000 | 26 255,090 | 35 505,090 | 35 592,000 | 35 505,090 | 35 505,090 | 111 863,000 | |
| Всего | | | | | 338 135,000 | 348 500,985 | 413 074,226 | 595 762,000 | 609 300,539 | 596 363,147 | 2 514 901,000 | |

*Примечание: Объем инвестиций выполнен в полном объеме. Ввиду производственной необходимости произведено перераспределение инвестиций на другие мероприятия Концессионного соглашения.

** Примечание: Данный объем инвестиций учтен при финансировании мероприятий в 2019 году.

*** Примечание: По данным мероприятиям проводятся проектно-изыскательные работы (ПИР).

2. Объект, в отношении которого было проведено Мероприятие, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствует/не соответствует целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением.

3. Концедент не имеет/имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по срокам выполнения Мероприятий.

4. Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов приведен в приложении 1 к акту, долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера – в приложении 2 к акту, финансирование мероприятий – в приложении 3 к акту.

5. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления Мероприятий с направлением 3 экземпляра акта в адрес уполномоченного органа Субъекта.

От имени Концедента



Коротаев М.А.

От имени Концессионера



Елин Ю.А.

**Приложение 1 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных Концессионным соглашением**

**Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов
теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, за 2020 год**

| № п/п | Наименование показателя* | Ед. измерения | План | Факт |
|------------------------------|--|--------------------------|--------|--------|
| Теплоснабжение | | | | |
| 1. | Показатели надежности | | | |
| 1.1 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | ед./км | 0,52 | 0,02 |
| 1.2 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед./Гкал/ч | 0 | 0 |
| 2. | Показатели энергетической эффективности | | | |
| 2.1 | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | кг у.т./ Гкал | 156,18 | 155,1 |
| 2.2 | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м2 | 2,35 | 2,36 |
| 2.3 | величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | тыс. Гкал | 322,48 | 332,04 |
| 2.3.1 | величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | в % от отпуска в сеть | 12,88 | 14,26 |
| Горячее водоснабжение | | | | |
| 1. | Показатели надежности | | | |
| 1.1 | для централизованных систем горячего водоснабжения - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0,73 | 0 |
| 2. | Показатели качества | | | |
| 2.1 | доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, | % | 0,1 | 0 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------------|--------|-------|
| | в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | | | |
| 2.2 | доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности | | | |
| 3.1 | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 | 0 |
| 3.2 | удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/ м ³ | 0,0803 | 0,075 |

*Примечание: значения рассчитываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340» и приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

**Приложение 2 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных Концессионным соглашением**

**Мониторинг долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера
теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения,
за 2020 год**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | План | Факт (оперативные данные по показателям 1-5) |
|------------------------------|--|-------------------|-----------|--|
| Теплоснабжение | | | | |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. без НДС | x | 799 677 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | 1,00 | x |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | тыс. руб. без НДС | x | 137 150 |
| 3.1. | То же самое | % | 4,67 | 4,97 |
| 4. | Сумма валовой выручки | тыс.руб. без НДС | 3 370 915 | 2 929 254 |
| 5. | Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году | % | 110,31 | x |
| 6. | Объем полезного отпуска тепловой энергии | тыс. Гкал | 2181,53 | 1995,86 |
| Горячее водоснабжение | | | | |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. без НДС | x | x |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | x | x |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | тыс.руб. без НДС | x | x |
| 3.1. | То же самое | % | x | x |
| 4. | Сумма валовой выручки | тыс.руб. без НДС | x | 127 113 |
| 5. | Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году | % | x | x |
| 6. | Объем отпуска воды | тыс. м3 | x | 3 405,69 |

**Приложение 3 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных Концессионным соглашением**

**Мониторинг финансирования мероприятий
теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения,
за 2020 год**

| № п/п | Наименование мероприятия/источника | План | Факт |
|------------------------|---|-------------------|-------------------|
| | Сведения о выполненных (не выполненных) работах в соответствии с Задаaniem по следующим объектам: | тыс. руб. без НДС | тыс. руб. без НДС |
| 1 | Строительство сетей теплоснабжения по ул. Северной от котельной квартала 5К до Восточного объезда (квартал 40-43) | 12 712 | 4 950 |
| 2 | Строительство газовой котельной в квартале В-5 г. Нижневартовска. | 187 966 | 159 201 |
| 3 | Реконструкция котельной №3А (инв. № 1078) | 20 834 | 28 908 |
| 4 | Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей | 22 492 | 19 814 |
| 5 | Реконструкция котельной №5 (инв. № 1222/1) | 8 333 | 29 211 |
| 6 | Модернизация (техническое перевооружение) ЦТП (47шт) | 37 500 | 80 162 |
| 7 | Модернизация (техническое перевооружение) сетей горячего водоснабжения | 25 423 | 26 255 |
| 8 | Реконструкция котельной «Рыбзавод» под подмешивающую станцию (ПС) | 8 333 | 0 |
| 9 | Строительство сетей теплоснабжения от котельной «В-5» до ПС "Рыбзавод" | 6 209 | 0 |
| 10 | Реконструкция тепловых, подмешивающих станций | 8 333 | 0 |
| | Итого | 338 135 | 348 501 |
| В разрезе сфер: | | | |
| | Теплоснабжение | | |
| 1 | Предельный размер расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объектов, тыс.руб. без НДС | 312 712 | 322 246 |
| 2 | Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на создание и реконструкцию Объектов, тыс.руб. (НДС не облагается) | 0 | 0 |
| 3 | Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на использование (эксплуатацию) Объекта соглашения, тыс.руб. (НДС не облагается) | 0 | 0 |
| | Горячее водоснабжение | | |
| 1 | Предельный размер расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объектов, тыс.руб. без НДС | 25 423 | 26 255 |
| 2 | Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на создание и реконструкцию Объектов, тыс.руб. (НДС не облагается) | 0 | 0 |
| 3 | Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента на использование (эксплуатацию) Объекта соглашения, тыс.руб. (НДС не облагается) | 0 | 0 |
| | Итого | 338 135 | 348 501 |