

# Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

гарантирует стабильность условий реализации инвестиционного проекта и возмещение затрат инвестора

# В каких сферах заключается СЗПК

- обрабатывающая промышленность, сельское хозяйство, цифровая экономика, здравоохранение, образование, спорт, сфера аэровокзалов (терминалов) и транспортно-логистических комплексов, общественный транспорт, туризм, комплексное развитие территорий и другие отрасли
- исключены: игровой бизнес, производство табачной и алкогольной продукции, добыча нефти и газа (кроме проектов по сжижению газа), торговля, деятельность финансовых организаций, строительство торговых и деловых центров



# Минимальный объем инвестиций для заключения СЗПК

Уровень	Сфера	Мин. сумма (млн ₽)
Федеральный	Здравоохранение, образование, спорт	750
Федеральный	Цифровая экономика, сельское хозяйство	1500
Федеральный	Обрабатывающее производство, транспорт	4500
Федеральный	Прочие сферы	10000
Региональный	Все сферы	200

Требования к вложениям зависят от сферы экономики и уровня соглашения — федеральный или региональный

# Кто может заключить СЗПК

1

Российские  
юридические лица

2

Проектные  
компании

3

Не могут являться  
стороной СЗПК  
государственные  
и муниципальные  
учреждения, а также  
унитарные предприятия

# Стабилизационная оговорка в СЗПК



## Защита от ухудшения условий

Стабилизационная оговорка гарантирует неприменение актов (решений), ухудшающих условия ведения деятельности: увеличение сроков и количества процедур, введение дополнительных платежей и т.п.



## Гарантия стабильности

Не применяются акты (решения), изменяющие условия предоставления прав на земельные участки, порядок определения размера арендной платы, устанавливающие дополнительные административные процедуры и др.



## Особенности применения

Срок действия стабилизационной оговорки зависит от сферы действия акта (решения)

# Государственная поддержка в рамках СЗПК

**1**

Возмещение до 50% затрат на создание обеспечивающей и до 100% затрат на создание сопутствующей инфраструктуры

**2**

Налоговые вычеты (если стороной СЗПК является Российская Федерация)

**3**

Возмещение затрат на уплату процентов по кредитам и займам, привлеченным для создания объектов инфраструктуры

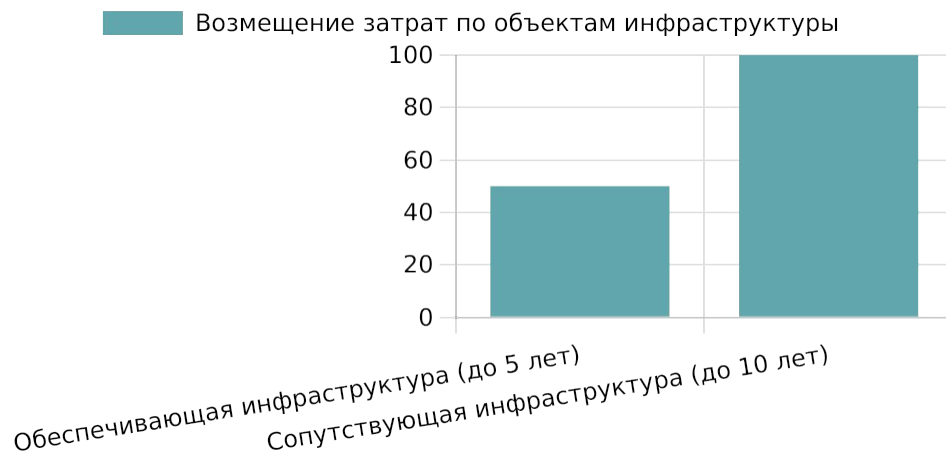
**4**

Предоставление земельных участков без торгов и освобождение от уплаты земельного налога на срок до трех лет

# Условия возмещения затрат по СЗПК

Объем и сроки возмещения затрат зависят от вида создаваемой инфраструктуры (обеспечивающая или сопутствующая) и иных условий

Предельный объем возмещаемых затрат не может превышать размер обязательных платежей, уплаченных в бюджеты публично-правовых образований



# Порядок заключения СЗПК и нормативное регулирование

