

АКТ

о результатах контроля за соблюдением ООО "Социальная инфраструктура" условий концессионного соглашения в отношении объекта образования «Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в 9А микрорайоне г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» (далее – концессионное соглашение)

г. Нижневартовск

«11» марта 2020 г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации города от 11.08.2017 №1233 «О порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города, муниципальных учреждений города Нижневартовска при заключении концессионных соглашений» (с изменениями от 19.04.2019), распоряжением администрации города от 30.04.2019 №489-р «Об утверждении плана мероприятий по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения по созданию объектов образования «Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале №25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» и «Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в 9А микрорайоне г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)», приказом департамента образования администрации города от 24.06.2019 №420 «О создании рабочей группы по контролю за исполнением концессионером обязательств по концессионному соглашению» конcedesнтном проведена проверка за исполнением концессионером условий концессионного соглашения подпункта «б» пункта 2.2 концессионного соглашения, пункта 2.1 приложения 5 к концессионному соглашению о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в 9А микрорайоне г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» от 14.02.2019 №2 в период с 01.11.2019 по 29.02.2020.

Проверка проведена: 02.03.2020.

Состав рабочей группы:

Председатель:

Котов - заместитель директора департамента
Дмитрий Анатольевич образования администрации города

Секретарь:

Саврасова - начальник отдела материально-технического

Виктория Валентиновна обеспечения и целевых программ департамента образования администрации города

Члены рабочей группы:

Баулина Елена Дмитриевна - главный специалист отдела материально-технического обеспечения и целевых программ департамента образования администрации города

Катаева Ксения Александровна - начальник отдела муниципально-частного партнерства и концессии управления инвестиции департамента строительства администрации города

По результатам проверки было установлено, что концессионером не исполнены условия концессионного соглашения, установленные подпунктом «б» пункта 2.2 концессионного соглашения, пунктом 2.1 приложения 5 к концессионному соглашению, в части:

- получения положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта;

- получения всех необходимых разрешений, предусмотренных законодательством для начала строительства, в том числе разрешения на строительство;

- предоставления имеющей юридическую силу банковской гарантии на этапе строительства или договора страхования ответственности;

- предоставления необходимого страхового покрытия.

По запросу Концедента от 27.02.2020 №34-Исх-565 Концессионером предоставлена информация о не завершении мероприятий в установленные промежуточные сроки и причины превышения сроков завершения мероприятий.

Заключение рабочей группы:

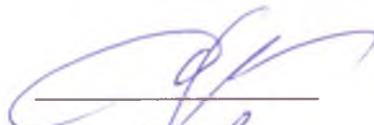
Мероприятие по получению положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта выполняются, но с нарушением срока, установленного концессионным соглашением.

Мероприятия по получению всех необходимых разрешений, предусмотренных законодательством для начала строительства, в том числе разрешения на строительство, предоставлению имеющей юридическую силу банковской гарантии на этапе строительства или договора страхования ответственности и предоставлению необходимого страхового покрытия будут

выполнены после получения положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта.

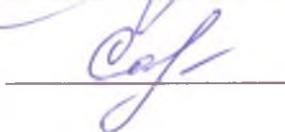
Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель



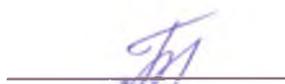
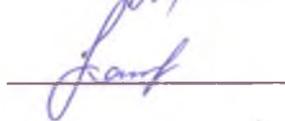
Д.А. Котов

Секретарь



В.В. Саврасова

Члены рабочей группы:

Е.Д. Баулина

К.А. Катаева