АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2017 г. N 1601

О РЕГЛАМЕНТЕ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ПО ПРИНЦИПУ "ОДНОГО ОКНА" НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовскаот 25.01.2018 [N 86](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=166437&date=24.05.2021&dst=100005&fld=134), от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100005&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100005&fld=134)) |

В целях повышения эффективности взаимодействия администрации города и субъектов инвестиционной деятельности, в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=370336&date=24.05.2021) от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201320&date=24.05.2021&dst=100006&fld=134) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.12.2013 N 590-п "О Регламенте по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре":

1. Утвердить [Регламент](#Par32) сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" на территории города Нижневартовска согласно приложению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100011&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Глава города

В.В.ТИХОНОВ

Приложение

к постановлению

администрации города

от 31.10.2017 N 1601

РЕГЛАМЕНТ

СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ПРИНЦИПУ "ОДНОГО

ОКНА" НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовскаот 25.01.2018 [N 86](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=166437&date=24.05.2021&dst=100005&fld=134), от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100012&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100005&fld=134)) |

I. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" на территории города Нижневартовска (далее - Регламент) основан на принципе "одного окна" в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и снижения административных барьеров при реализации инвестиционных проектов в городе Нижневартовске.

1.2. В Регламенте используются следующие понятия:

- инвестор - юридическое лицо и (или) индивидуальный предприниматель, осуществляющие (планирующие) вложение средств в форме капитальных вложений в создание и (или) модернизацию (реконструкцию) объекта (объектов) в соответствии с инвестиционным проектом (инновационным проектом) и приобретающие (имеющие) имущественные права на указанные объекты, а также реализующие (планирующие) инвестиционный проект в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве;

- инвестиционная площадка - земельный участок, включенный в [порядке](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=216721&date=24.05.2021&dst=100017&fld=134), установленном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.08.2015 N 270-п "О Порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", и (или) порядке, установленном [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=162461&date=24.05.2021) администрации города Нижневартовска от 10.09.2015 N 1677 "Об утверждении Реестра земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов на территории города Нижневартовска", в Реестр земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов;

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100014&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100007&fld=134))

- сопровождение инвестиционных проектов - комплекс последовательных действий по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов;

- организация инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - юридическое лицо, зарегистрированное в форме коммерческой или некоммерческой организации, которое создается, ведет деятельность или привлекается в качестве поставщика (исполнителя, подрядчика) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства и оказания им поддержки;

- участники Регламента - исполнительные органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - автономный округ), осуществляющие функции по реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию, оказанию государственных услуг в соответствующих сферах экономической деятельности, некоммерческая организация "Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", автономное учреждение автономного округа "Технопарк высоких технологий", администрация города Нижневартовска, организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, управляющая компания индустриального (промышленного) парка;

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100015&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100008&fld=134))

- куратор инвестиционного проекта - участник Регламента, осуществляющий сопровождение инвестиционного проекта и определяемый в порядке, установленном Регламентом;

- информационная система - система, обеспечивающая удовлетворение потребности инвесторов, органов государственной власти автономного округа, администрации города Нижневартовска в информации и информационном взаимодействии при сопровождении инвестиционных проектов;

- уполномоченная организация - специализированная организация автономного округа по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, определенная [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=229645&date=24.05.2021) Правительства автономного округа от 02.11.2017 N 435-п "Об определении специализированной организации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры со специализированной организацией Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и о внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 апреля 2011 года N 114-п "О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", осуществляющая администрирование информационной системы, а также выполняющая в установленных случаях функции куратора инвестиционного проекта;

- управляющая компания индустриального (промышленного) парка - юридическое лицо, включенное в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в соответствии с требованиями, определенными [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=296255&date=24.05.2021) Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков", и осуществляющее на безвозмездной основе функции участника Регламента на основании заключенного с Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Депэкономики Югры) соответствующего соглашения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100016&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Иные понятия, используемые в Регламенте, применяются в значениях, определенных в Федеральном [законе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=370336&date=24.05.2021) от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100018&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

II. Порядок рассмотрения обращений инвесторов в целях

получения информационных и консультационных услуг

2.1. Департамент строительства администрации города Нижневартовска (далее - департамент строительства) принимает к рассмотрению обращение инвестора, поступившее от Депэкономики Югры или непосредственно от инвестора.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100022&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Обращение может быть направлено:

а) посредством сервиса, размещенного на инвестиционном портале автономного округа (http://investugra.ru/) (далее - инвестиционный портал округа) или на инвестиционном портале города Нижневартовска (http://invest.n-vartovsk.ru/) (далее - инвестиционный портал города);

б) на бумажном носителе непосредственно, или почтовым отправлением по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, или в форме электронного документа на официальный адрес департамента строительства (ds@n-vartovsk.ru);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100024&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Обращение может осуществляться в устной форме при личном обращении инвестора в департамент строительства. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проработки, ответ на обращение может быть дан в устной форме при личном обращении инвестора.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100025&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

2.2. Обращение может быть направлено инвестором для получения информационных и консультационных услуг, связанных с:

а) организацией сопровождения инвестиционного проекта;

б) реализацией инвестиционного проекта, а также требованиями, предъявляемыми к инвестиционному проекту для предоставления поддержки в формах и случаях, предусмотренных Законами автономного округа от 31.03.2012 [N 33-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=181076&date=24.05.2021) "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", от 29.12.2007 [N 213-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=218666&date=24.05.2021) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", от 12.10.2007 [N 130-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=202357&date=24.05.2021) "О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", соответствующими правовыми актами органов местного самоуправления города Нижневартовска;

в) реализацией инвестиционного проекта с использованием механизмов, предусмотренных Федеральными законами от 21.07.2005 [N 115-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=370493&date=24.05.2021) "О концессионных соглашениях", от 13.07.2015 [N 224-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=372869&date=24.05.2021) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

г) реализацией инвестиционного проекта, а также требованиями, предъявляемыми к инвестиционному проекту для предоставления поддержки за счет организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

д) заключением соглашения о сотрудничестве между Правительством автономного округа и инвестором или между администрацией города Нижневартовска и инвестором.

2.3. Департамент строительства при поступлении от Депэкономики Югры или от инвестора обращения регистрирует данное обращение в день его поступления в системе электронного документооборота и делопроизводства администрации города Нижневартовска и в течение 6 рабочих дней с даты поступления данного обращения направляет посредством электронной почты на электронный адрес, указанный в обращении, или почтовым отправлением или вручает непосредственно инвестору ответ за подписью заместителя главы города, директора департамента строительства по существу вопросов, указанных в [пункте 2.2](#Par69) Регламента, а также направляет посредством электронной почты в Депэкономики Югры копию указанного ответа инвестору.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100027&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

При поступлении в адрес департамента строительства обращения непосредственно от инвестора копия ответа на обращение инвестора в Депэкономики Югры не направляется.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100029&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

2.4. Департамент строительства при поступлении от Депэкономики Югры запроса информации, необходимой для подготовки Депэкономики Югры ответа на обращение инвестора в целях получения информационных и консультационных услуг, в течение 3 рабочих дней с даты поступления данного запроса направляет посредством электронной почты в Депэкономики Югры сведения, имеющиеся в распоряжении департамента строительства, необходимые для подготовки Депэкономики Югры ответа инвестору.

(п. 2.4 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100030&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

III. Организация сопровождения инвестиционных проектов

3.1. Департамент строительства принимает к рассмотрению поступившее от инвестора заявление о сопровождении инвестиционного проекта (далее - Заявка) с приложением документального подтверждения (банковская гарантия, выписки по счетам, подтверждающие наличие денежных средств, кредитный договор, предварительный кредитный договор, договор займа, решение учредителей инвестора о финансировании инвестиционного проекта за счет средств, внесенных учредителями в оплату уставного капитала) наличия средств в размере не менее 5% от стоимости инвестиционного проекта.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100033&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

3.2. Заявка может быть подана инвестором:

а) в электронном виде путем заполнения ее формы, размещенной на инвестиционном портале округа или на инвестиционном портале города;

б) на бумажном носителе непосредственно, или почтовым отправлением по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, или в форме электронного документа на официальный адрес департамента строительства (ds@n-vartovsk.ru) по форме заявки, размещенной на инвестиционном портале округа или на инвестиционном портале города.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100034&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

3.3. Департамент строительства осуществляет сопровождение инвестиционных проектов, соответствующих следующим требованиям:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100035&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

а) инвестиционным проектом не предусматривается переход имущественных прав на создаваемые в результате его реализации объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве;

б) инвестиционным проектом предусмотрен бюджетный, экономический, социальный эффект.

3.4. Департамент строительства осуществляет сопровождение инвестиционных проектов, в реализации которых участвует инвестор, соответствующий следующим требованиям:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100035&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

а) отсутствие у инвестора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) инвестор на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а инвестор - индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

3.5. Основания для отказа в сопровождении инвестиционного проекта:

а) документы, указанные в [пункте 3.1](#Par84) Регламента, представлены не в полном объеме и (или) в них содержится недостоверная информация или внутренние несоответствия;

б) инвестиционный проект не соответствует требованиям, указанным в [пункте 3.3](#Par90) Регламента;

в) инвестор не соответствует требованиям, указанным в [пункте 3.4](#Par94) Регламента.

3.6. Департамент строительства при поступлении от инвестора Заявки любым способом, указанным в [пункте 3.2](#Par86) Регламента, регистрирует Заявку в день ее поступления в системе электронного документооборота и делопроизводства администрации города Нижневартовска и в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки проверяет ее на предмет наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.5](#Par99) Регламента.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100035&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

3.7. В случае наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.5](#Par99) Регламента, департамент строительства в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100037&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

- направляет инвестору мотивированный отказ в сопровождении инвестиционного проекта за подписью заместителя главы города, директора департамента строительства посредством электронной почты на электронный адрес, указанный Заявке, или почтовым отправлением или вручает непосредственно инвестору. В мотивированном отказе в сопровождении инвестиционного проекта указывается информация о возможности повторного обращения инвестора с Заявкой после устранения оснований для отказа;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100010&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 23.03.2020 N 245)

- направляет в Депэкономики Югры посредством электронной почты копию мотивированного отказа в сопровождении инвестиционного проекта за подписью заместителя главы города, директора департамента строительства с приложением Заявки.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100038&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

3.8. В случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.5](#Par99) Регламента, департамент строительства в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки направляет ее посредством электронной почты в Депэкономики Югры.

(п. 3.8 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100012&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 23.03.2020 N 245)

3.9. Порядок действий Депэкономики Югры при поступлении Заявки в электронном виде путем заполнения ее формы, размещенной на инвестиционном портале округа, и (или) в случае, предусмотренном [пунктом 3.8](./%D0%AE%D0%B3%D1%80%D1%8B.) Регламента, определен [пунктами 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201320&date=24.05.2021&dst=100108&fld=134), [16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=201320&date=24.05.2021&dst=100111&fld=134) Регламента сопровождения инвестиционных проектов в автономном округе, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 27.12.2013 N 590-п.

Согласно Регламенту сопровождения инвестиционных проектов в автономном округе при отсутствии оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта Депэкономики Югры определяет куратора инвестиционного проекта и направляет ему копии Заявки и уведомления об определении куратора инвестиционного проекта (далее - уведомление).

3.10. Департамент строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта) совместно с инвестором в срок не более 30 рабочих дней с даты поступления копии уведомления формирует посредством информационной системы план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта с определением ответственных за реализацию мероприятий указанного плана.

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100040&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100014&fld=134))

3.11. Департамент строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта) в срок не более 10 рабочих дней с даты поступления копии уведомления готовит проект соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по форме, утверждаемой Депэкономики Югры (далее - соглашение), подписывает лицом, уполномоченным муниципальным правовым актом, и направляет данный проект соглашения инвестору посредством электронной почты и (или) на бумажном носителе.

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100040&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100017&fld=134))

3.12. Инвестор в срок не более 30 рабочих дней с даты направления соглашения департаментом строительства представляет подписанное со своей стороны соглашение посредством электронной почты и (или) на бумажном носителе в адрес департамента строительства.

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100041&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100018&fld=134))

В случае непредставления инвестором в указанный срок подписанного соглашения инвестор считается отказавшимся от заключения соглашения.

3.13. На основании заключенного соглашения департамент строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта) оказывает информационно-консультационное и организационное сопровождение инвестиционного проекта путем:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100043&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

а) обеспечения инвестора информацией о возможностях размещения инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве, и т.д.), информацией о социально-экономическом положении города Нижневартовска;

б) обеспечения посещения инвестором инвестиционных площадок, оказания помощи в организации и проведении переговоров (с ресурсоснабжающими организациями, потенциальными партнерами и т.д.);

в) предоставления исчерпывающей информации о возможных инструментах поддержки инвестиционной деятельности;

г) консультирования инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими в автономном округе, и т.д.);

д) содействия в:

- размещении инвестиционного проекта на инвестиционной площадке;

- оформлении прав на инвестиционную площадку;

- согласовании проектной документации на строительство, получении разрешения на строительство объекта и сдаче его в эксплуатацию;

- оформлении необходимой для реализации инвестиционного проекта прочей разрешительной документации, в том числе в сетевых и ресурсоснабжающих организациях города Нижневартовска.

3.14. Для оказания всесторонней помощи инвестору департамент строительства может привлекать структурные подразделения администрации города Нижневартовска, в том числе по вопросам, указанным в [подпункте "д" пункта 3.13](#Par127) Регламента, путем направления в соответствующее структурное подразделение администрации города Нижневартовска копии Заявки и письма в произвольной форме по существу вопроса, входящего в компетенцию структурного подразделения (далее - Письмо).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100044&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Структурные подразделения администрации города Нижневартовска в течение 10 рабочих дней со дня поступления от департамента строительства копии Заявки и Письма осуществляют их рассмотрение и направляют в департамент строительства информацию о возможности (невозможности) оказания содействия инвестору за подписью руководителя структурного подразделения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100044&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

3.15. Основания для расторжения соглашения:

а) исполнение в полном объеме обязательств, предусмотренных соглашением;

б) неисполнение инвестором существенных условий соглашения;

в) отсутствие у инвестора имущественных прав на созданные в результате реализации инвестиционного проекта объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве;

г) письменное обращение инвестора о расторжении соглашения;

д) наличие у инвестора на первое января и (или) на первое июля текущего года неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

е) инвестор на первое января и (или) на первое июля текущего года находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а инвестор - индивидуальный предприниматель прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

3.15\*1. Соглашение, срок действия по которому истек и ни одной из сторон не предпринято действий по его пролонгации, считается расторгнутым.

(п. 3.15\*1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100021&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 23.03.2020 N 245)

3.16. В случае выявления оснований для расторжения соглашения, указанных в [подпунктах "а"](#Par137) - ["в" пункта 3.15](#Par139) Регламента, департамент строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта) в срок не более 10 рабочих дней с даты их выявления представляет Депэкономики Югры, инвестору и уполномоченной организации посредством электронной почты предложение о расторжении соглашения по форме, утвержденной Депэкономики Югры.

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100045&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100023&fld=134))

3.17. Решение о расторжении соглашения по основаниям, указанным в [подпунктах "а"](#Par137) - ["в" пункта 3.15](#Par139) Регламента, принимает рабочая группа Совета при Правительстве автономного округа по вопросам развития инвестиционной деятельности в автономном округе.

3.18. В случае выявления оснований для расторжения соглашения, указанных в [подпунктах "д"](#Par141), ["е" пункта 3.15](#Par142) Регламента, Депэкономики Югры в срок не более 10 рабочих дней с даты их выявления представляет инвестору, департаменту строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта), уполномоченной организации посредством электронной почты уведомление о наличии оснований для расторжения соглашения (далее - уведомление).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100023&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 23.03.2020 N 245)

В случае непредставления инвестором справки уполномоченного органа об отсутствии на дату не ранее соответственно первого января, первого июля текущего года задолженности по налогам соглашение подлежит расторжению в течение 10 рабочих дней с даты направления Депэкономики Югры инвестору уведомления.

(п. 3.18 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100046&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

IV. Заключительные положения

4.1. Предоставление инвесторам поддержки за счет средств бюджета осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством автономного округа, правовыми актами органов местного самоуправления города Нижневартовска.

4.2. К сопровождению инвестиционного проекта могут быть привлечены хозяйствующие субъекты, осуществляющие финансово-технический аудит и надзор, предоставляющие экспертные, консультационные, инжиниринговые услуги, а также специализированные центры и агентства, сторонние организации для участия в проведении презентационных мероприятий.

Привлечение указанных хозяйствующих субъектов осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

4.3. Департамент строительства (в случае определения администрации города Нижневартовска куратором инвестиционного проекта) в целях осуществления уполномоченной организацией контроля за сопровождением инвестиционного проекта ежеквартально, в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в уполномоченную организацию отчет об исполнении плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта, указанного в [пункте 3.10](#Par114) Регламента, по форме, утвержденной уполномоченной организацией.

(в ред. постановлений Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 [N 469](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100049&fld=134), от 23.03.2020 [N 245](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=207687&date=24.05.2021&dst=100024&fld=134))

4.4. Департамент строительства ведет [реестр](#Par172) инвестиционных проектов, реализуемых в рамках Регламента, по форме согласно приложению к Регламенту и размещает его на инвестиционном портале города.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=193859&date=24.05.2021&dst=100049&fld=134) Администрации города Нижневартовска от 17.06.2019 N 469)

Приложение

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов

по принципу "одного окна" на территории

города Нижневартовска

Реестр инвестиционных проектов,

реализуемых в рамках [Регламента](#Par32) сопровождения инвестиционных

проектов по принципу "одного окна" на территории города

Нижневартовска

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование инвестора | Наименование инвестиционного проекта | Номер и дата обращения | Описание проекта |
| отрасль, в которой реализуется инвестиционный проект | краткая характеристика инвестиционного проекта | год начала и окончания реализации инвестиционного проекта | объем инвестиций по инвестиционному проекту | количество создаваемых рабочих мест |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |